

## PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ WIZJI LOKALNEJ

W dniu 28.12.2023r. o godz. 10:00 w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: „**Modernizacja łazienek poprzez likwidację barier architektonicznych w budynku Domu Pomocy Społecznej nr 2 w Zabrze**” przy udziale:

- 1) Janiny Bodył
- 2) Andrzeja Sowy

jako Przedstawicieli Zamawiającego, umożliwiono przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu zaplanowanych robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

Do przeprowadzenia wizji zgłosiły się trzy firmy i ich przedstawiciele wzięli udział w spotkaniu.

W trakcie oględzin w obiekcie skierowane zostały do Zamawiającego następujące pytania:

1. Określić ilość oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach.
2. Podać sposób zasilania baterii elektronicznych
3. W jakich godzinach prowadzone roboty (prace uciążliwe) – godziny otwarcia obiektu
4. Określić sposób połączenia nowej instalacji elektrycznej w łazienkach z instalacją istniejącą w obiekcie.
5. Określić sposób połączenia nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej z istniejącą w obiekcie.
6. Określić rodzaj materiału, z którego wykonane są pochwyty dla osób niepełnosprawnych.

Zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi, publikując je na swojej stronie internetowej:

- Ad. 1. Ilość opraw oświetleniowych podaną w przedmiarze, należy równo podzielić pomiędzy cztery remontowane łazienki.
- Ad. 2. Sposób doprowadzenia zasilania oraz miejsce podłączenia i wskazanie lokalizacji zabezpieczeń dla baterii elektronicznych wskaże inspektor nadzoru robót elektrycznych po wykonaniu robót rozbiórkowych i usunięciu gruzu z pomieszczeń. Dodatkowa informacja – podobnie wygląda sytuacja z przyłączeniem wentylatorów w instalacji wentylacyjnej.
- Ad. 3. Roboty należy prowadzić w godzinach pracy administracji obiektu tj. od godz. 7:00 do godz. 15:00. W wyjątkowych sytuacjach, za zgodą dyrektora DPS2, mogą zostać wyznaczone dodatkowe godziny pracy.
- Ad. 4. Podobnie jak w odpowiedzi do pyt. nr 2.
- Ad. 5. W obiekcie zostały zmodernizowane wcześniej pomieszczenia sanitarne na parterze. W trakcie robót zostały wymienione instalacje zasilające w wodę zimną i ciepłą oraz piony kanalizacyjne z przyłączami. Zostały wtedy przygotowane złącza tych instalacji z przyszłymi na wyższych kondygnacjach w poziomie stropu pomiędzy parterem i pierwszym piętrzem – dostępne po odkuciu górnej warstwy posadzki na pierwszym piętrze.
- Ad. 6. Specjalistyczne pochwyty dla osób niepełnosprawnych - stalowe powlekane PVC w kolorze białym.