

UMOWA nr 1/RB/DPS2//2024

zawarta w Zabrzu w dniu2024 pomiędzy Stronami:

Miasto Zabrze - 41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5/7, reprezentowane przez: mgr Małgorzatę Drzewosieską – dyrektor Domu Pomocy Społecznej nr 2 z siedzibą w Zabrzu przy ul. Jaskółczej 11,

zwanym dalej Zamawiającym, a:

.....
.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z treścią art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm., zw. dalej ustawą PZP) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pn: **„Modernizacja łazienek poprzez likwidację barier architektonicznych w budynku Domu Pomocy Społecznej nr 2 w Zabrzu”** zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa dokumentacja techniczna oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia (zw. dalej SWZ), określająca zasady wykonania i odbioru robót w sposób pozwalający na osiągnięcie ich wymaganej jakości, znajdujące się w dokumentacji przetargowej, stanowiąca integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu najwyższej staranności zapoznał się z ww. dokumentacją.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania z należytą starannością wszelkich robót i czynności niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1.
5. Wykonawca oświadcza, że terminy rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy oraz zakończenia wykonywania robót są w pełni wystarczające do określenia planu robót związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

TERMINY

1. Strony ustalają następujące terminy:

a) termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu nn. umowy ustala się od dnia podpisania umowy, tj. odr.

b) termin zakończenia realizacji przedmiotu nn. umowy ustala się dor.

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 lit. b), obejmuje zakończenie robót, wykonanie wszelkich ewentualnych poprawek i zaleceń oraz spisanie protokołu końcowego odbioru robót, jak również całkowite uprzątnięcie terenu, na którym wykonywane były prace wraz z wywiezieniem resztek materiałów.

§ 3

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

a) przekazania Wykonawcy frontu robót w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy,

b) wskazania źródła poboru wody,

c) wskazania źródła poboru energii elektrycznej,

d) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,

e) rozpoczęcia czynności odbiorowych wykonanych robót w terminie 4 dni roboczych od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru zgodnie z § 3 ust. 2 lit. e),

f) wyznaczenia Wykonawcy terminu wykonania wszelkich ewentualnych poprawek i zaleceń ujawnionych podczas czynności odbiorowych – termin będzie zależny od zaistniałej sytuacji,

g) weryfikacji kosztorysu powykonawczego w terminie 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zgodnie z § 3 ust. 2 lit. f),

h) zapłaty ustalonego wynagrodzenia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

a) przejęcia frontu robót od Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy,

b) prowadzenia robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami techniczno budowlanym i z zachowaniem warunków BHP, z zastosowaniem materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, a także zgodnie z etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość wykonanych robót oraz jakość materiałów, które zostały użyte w trakcie ich wykonywania,

c) zgłoszenia do odbioru Zamawiającemu wszystkich robót zanikowych,

d) zabezpieczenia kontenera (pojemnika) na gruz, który będzie wywożony przez firmę – właściciela kontenera,

e) pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, min. 7 dni roboczych przed upływem terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 lit. b), o wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy i gotowości do przekazania wykonanych robót – przy uwzględnieniu, iż termin ten obejmuje przeprowadzenie czynności odbiorowych przez Zamawiającego oraz wykonanie wszelkich ewentualnych poprawek i zaleceń przez Wykonawcę,

f) złożenia obmiaru i kosztorysu powykonawczego, najpóźniej w dniu ostatecznego zatwierdzenia przez obie strony protokołu końcowego odbioru robót,

g) złożenia, w terminie do 14 dni od daty wystawienia, faktury ze zweryfikowanym kosztorysem powykonawczym i protokołem odbioru końcowego,

- h) dostarczenia do odbioru wszelkich dokumentów niezbędnych do stwierdzenia prawidłowości wykonanych prac oraz zgodności zastosowanych materiałów z wymaganiami określonymi w polskich normach (aprobaty, certyfikaty itd.),
- i) dostarczenia, na każde żądanie Zamawiającego, uprawnień i/lub zaświadczeń z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa osób biorących udział w realizacji zamówienia – zgodnie z dokumentacją Zamawiającego,
- j) wystawienia niezbędnych zaświadczeń o stanie instalacji,
- k) posiadania opłaconego ubezpieczenia OC potwierdzającego, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy na czas realizacji niniejszej umowy – dokumenty do wglądu na każde żądanie Zamawiającego,
- l) realizowania przedmiotu umowy siłami własnymi (ewentualni podwykonawcy traktowani są w treści niniejszej umowy jako siły własne Wykonawcy).

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustaliły wynagrodzenie umowne określone na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości:

wartość brutto: zł (słownie: zł), w tym
wartość netto w wysokości zł (słownie:
.....zł) i podatek VAT w wysokości zł.

2. Ostateczne wynagrodzenie ustalone zostanie w oparciu o zweryfikowany kosztorys powykonawczy. Podstawą opracowania i weryfikacji kosztorysu są:

- a) rzeczywisty zakres wykonanych robót,
- b) ceny jednostkowe robót wg kosztorysu ofertowego.

3. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub/i zamiennych Wykonawca stosuje stawki i narzuty zgodnie z kosztorysem ofertowym, a ceny materiałów (bez kosztów zakupu) i sprzętu, które nie zostały określone w kosztorysie ofertowym, nie mogą przekroczyć średnich wartości „SEKOCENBUD” w danym kwartale. Na żądanie Inspektora Nadzoru Wykonawca ma obowiązek przedstawienia faktur za zakupione materiały.

4. Uregulowanie należności nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nrz zastrzeżeniem ust. 9, na podstawie faktury końcowej, w oparciu o zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru kosztorys powykonawczy i protokół odbioru, w terminie do 30 dni od daty jej złożenia. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczeń częściowych w trakcie trwania robót za np. wykonany element lub fragment robót. Ustalenia w tym zakresie zostaną podjęte po podpisaniu umowy i zaakceptowaniu przez Zamawiającego zaproponowanego i złożonego przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo terminowego. Ilość faktur częściowych nie może przekroczyć liczby trzy. Faktury częściowe mogą zostać wystawione i złożone po zatwierdzeniu częściowych protokołów odbioru przez Inspektora Nadzoru. Uregulowanie faktur częściowych nastąpi w terminie 14 dni od daty ich złożenia. W celu uregulowania należności Wykonawca oprócz ww.

dokumentów zobowiązuje się złożyć niezbędne dokumenty, o których mowa w art. 447 ust. 1 pkt 1) ustawy PZP. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wykonawca wskazuje w fakturach jako:

a) nabywcę: Miasto Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5/7, 41-800 Zabrze, NIP 6482743351

b) odbiorcę: Dom Pomocy Społecznej nr 2 , 41-800 Zabrze, ul. Jaskółcza 11.

6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 4 jest rachunkiem firmowym. Zamawiający dokona zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności, tj. przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy określony w ust. 4, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze - na osobny rachunek Wykonawcy (tzw. rachunek VAT). Na wystawianej fakturze, zgodnie z art. 106e ust. 18a ustawy o VAT, Wykonawca zobowiązany jest zamieścić adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.

7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacyjny NIP:

8. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w fakturze, a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.

9. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

10. W przypadku zwiększenia stawki podatku od towarów i usług cena brutto wskazana w umowie nie ulegnie zmianie. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur zgodnie z ceną brutto podaną w propozycji cenowej. Natomiast w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie wskazane w punkcie 1 ulegnie stosownemu obniżeniu, z tym, że kwota netto obliczona z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegnie zmianie.

§ 5

OSOBY NADZORUJĄCE

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru: - ds. budowlanych (koordynującego realizację umowy) w osobie: tel.: e-mail:

2. Wykonawca ustanawia: kierownika robót (z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej) w osobie: tel.:, e-mail:

3. Ww. (ust. 1 i 2) dane służą do wykonywania czynności wskazanych w umowie - z wyłączeniem czynności, dla których zgodnie z przepisami prawa lub zapisami umowy zastrzeżono formę pisemną. Potwierdzenie odbioru e-maila stanowi raport

wysłania e-maila - z dokumentu tego wynika, że oświadczenie Zamawiającego doszło do Wykonawcy w sposób pozwalający mu zapoznać się z jego treścią.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sprawne działanie telefonu i skrzynki elektronicznej, o których mowa w ust.2.

§ 6 GWARANCJE

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wszystkie prace wykonane w ramach niniejszej umowy.

2. Termin gwarancji ustala się na m-cy od daty ostatecznego odbioru, w tym na zamontowane urządzenia zgodnie z gwarancją producenta jednak nie mniejszą niż 24 m-ce. W rozumieniu niniejszej umowy odbiorem końcowym jest przekazanie przez Wykonawcę gotowego obiektu, potwierdzonego sporządzeniem protokołu odbioru końcowego.

3. W czasie trwania gwarancji Wykonawca przejmuje wszelkie zobowiązania dotyczące utrzymania właściwego stanu technicznego przedmiotu gwarancji ponosząc wszelkie koszty z tego tytułu. Wyjątkiem jest sytuacja, gdy stwierdzona usterka powstała z wyłącznej winy Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad ujawnionych w trakcie wykonywania zamówienia lub po jego wykonaniu w trakcie trwania gwarancji w terminie 5 dni od daty doręczenia wezwania.

5. W razie nie usunięcia wad w terminie 10 dni od ich zgłoszenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie zastępcze na koszt i ryzyko Wykonawcy innej osobie bez konieczności uzyskiwania zezwolenia sądu na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Prawo do wykonania zastępczego przysługuje także po upływie 7 dni od otrzymania potwierdzenia o nieodebraniu pisma w terminie.

7. Wezwanie wysłane na adres podany na wstępie uważa się za skutecznie doręczone z upływem 7 dnia od otrzymania potwierdzenia o nieodebraniu pisma przez Wykonawcę na wskazany przez niego adres.

8. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji przedmiotu umowy wad, usterek lub naruszeń umowy, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej robót albo zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy zachowując prawo do odszkodowania za szkody i straty wynikłej z opóźnienia.

9. W czasie trwania gwarancji Zamawiający, podejmując jakiegokolwiek działania związane z przedmiotem gwarancji a mogące mieć wpływ na stan techniczny elementu objętego gwarancją, powiadamia o tym fakcie Wykonawcę.

10. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim a mające związek z realizacją zleconych robót.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia należnego Wykonawcy powiększonego o podatek VAT,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia należnego Wykonawcy powiększonego o podatek VAT,
 - c) z tytułu wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia należnego Wykonawcy powiększonego o podatek VAT,
 - d) z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia należnego Wykonawcy powiększonego o podatek VAT, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na zakończenie robót,
 - e) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia należnego Wykonawcy powiększonego o podatek VAT, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu na usunięcie wad.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 5% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy powiększonego o podatek VAT,
3. W razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może:
 - a) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania zadania z zachowaniem prawa do kary umownej,
 - b) odstąpić od umowy, gdy zwłoka przekroczy okres 10 dni.
4. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w przypadku wskazanym w art. 456 ust. 1 ustawy PZP.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy w szczególności nie wywiązania się z terminów wykonania prac objętych umową.
6. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z należnego wynagrodzenia. Kary umowne potrącane są wtedy z wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy powiększonego o podatek VAT,

7. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy obowiązują następujące postępowania:

- a) w terminie 3 dni od daty doręczenia pisma informującego o odstąpieniu od umowy/rozwiązania umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie określonym, na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy/rozwiązanie umowy,
- c) Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego usunie z terenu prowadzonych robót zbędne materiały i urządzenia.

8. Niezależnie od żądania zapłaty kary umownej, strony zastrzegają dopuszczalność żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

9. Zamawiającemu przysługuje prawo do sumowania kar umownych wymienionych w §7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć wartości brutto zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 8

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w formie aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

2. Umowa może zostać zmieniona w przypadkach określonych w art. 455 ustawy PZP, a także w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności przedstawionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

a) - zmiany sposobu spełnienia świadczenia (roboty zamienne nie powodujące rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w SWZ oraz wynikającego z treści oferty) - w szczególności tj:

- konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- konieczność wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- konieczność zmiany materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w sytuacji ich niedostępności na rynku spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów bądź urządzeń.

3. Przypadki opisane w ust. 2:

a) muszą być sprawdzone i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i/lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

b) w zakresie zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy – terminy te mogą ulec przedłużeniu ze względu na:

- wstrzymanie robót z przyczyn nie wynikających z winy stron niniejszej umowy,
- przestoje i opóźnienia zawinione przez Zamawiającego lub wprowadzenie przez Zamawiającego i innych Wykonawców,
- konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej bądź specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, – wystąpienie robót zamiennych, o których mowa w lit. a), wpływających na zmianę terminu wykonania umowy,
- wystąpienie robót dodatkowych, o których mowa w art. 455 ustawy PZP, wpływających na zmianę terminu wykonania umowy.

Termin wykonania zamówienia zostanie przedłużony o czas, jaki wynika z zaistniałej sytuacji.

- wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych (tj. opady atmosferyczne, wiatr, temperatura) uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z technologiami precyzyjnie podanymi w kartach charakterystyk produktów wg zastosowanych technologii. Ww. warunki winny występować w ciągu min. 3 następujących po sobie dni. Termin realizacji zostanie przedłużony o czas, który uniemożliwił prawidłowe (zgodnie z technologią) wykonanie prac, co do których wystąpiła konieczność wstrzymania spowodowana danymi warunkami. Omawiana zmiana będzie możliwa wyłącznie na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami po przedłożeniu Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających wystąpienie omawianych warunków i możliwość zmiany umowy.

c) zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 nn. umowy – może ono ulec zmianie ze względu na:

- wystąpienie robót dodatkowych, o których mowa w art. 455 ustawy PZP, wpływających na zmianę wynagrodzenia,
- wystąpienie robót zamiennych, o których mowa w lit. a), wpływających na zmianę wynagrodzenia.

d) zmiany płatnika faktur, np. po otrzymaniu dofinansowania lub po uzyskaniu kredytu,

e) zmiany osoby wskazanej w § 5 ust. 2 nn. umowy, będzie możliwa na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w Rozdziale 15 SWZ.

4. W przypadku spełnienia przesłanek określonych w ust. 2, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zamienne lub/i dodatkowe. O konieczności wykonania robót zamiennych lub/i dodatkowych Zamawiający powiadamia Wykonawcę w formie pisemnej. Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia sporządza kosztorys wykonania ww. robót.

Po zweryfikowaniu przez Inspektora Nadzoru kosztorysu wykonania ww. robót oraz jego zatwierdzeniu przez Zamawiającego strony dokonają zmiany umowy.

5. Roboty zamienne lub/i dodatkowe mogą być także wykonane na pisemny wniosek Wykonawcy po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, według zasad określonych w ust. 4.

6. Zakres robót w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych lub/i dodatkowych, o których mowa w ust. 2 lit c), nie może spowodować zwiększenia zakresu finansowego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 ust. 1

§ 10

RODO

Z uwagi na treść rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) - RODO, Zamawiający informuje, iż po wejściu w życie, tj. po dniu 25 maja 2018 r., przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane podczas realizacji niniejszej umowy. Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego jest niezbędne dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zamawiającego i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. W związku z tym, Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie informacji zawierających dane osobowe oraz do pisemnego poinformowania i uzyskania zgody każdej osoby, której dane osobowe będą podane podczas realizacji niniejszej umowy.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Sprawy rozliczeń wzajemnych dotyczące użytkowanych przez wykonawcę mediów (woda, energia elektryczna) zostaną ustalone w postanowieniach protokołu przekazania frontu robót.

2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Prawa Budowlanego, ustawy PZP i Kodeksu Cywilnego.

3. Wszelkie spory wynikłe z wykonywania niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron umowy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA: